

### 3. Mandatsträger und Mitarbeiter der DESWOS

Die Mandatsträger im Vorstand und Verwaltungsrat der DESWOS arbeiten ehrenamtlich und unterstützen die Arbeit in ihren jeweiligen fachlichen und beruflichen Kontexten der Wohnungswirtschaft und der Entwicklungszusammenarbeit. Gemeinsam mit den Mitarbeitern der Geschäftsstelle haben sie eine besondere Verantwortung, die sich aus dem Kontext der Arbeit der DESWOS herleitet. Sie

- o fühlen sich dem Satzungsauftrag und dem Leitbild verpflichtet,
- o sind sowohl den Projektbeteiligten und Partnern als auch den Mitgliedern und Spendern rechenschaftspflichtig,
- o arbeiten als Team in der Überzeugung, dass alle gemeinsam für den Erfolg der Arbeit verantwortlich sind. Sie arbeiten deshalb kooperativ, transparent und loyal.

### 4. Aufruf der DESWOS

In den Entwicklungsländern ist die Schaffung von Wohn- und Lebensverhältnissen, die der Würde des Menschen entsprechen, eine der Grundvoraussetzungen für eine dauerhafte Entwicklung und Verständigung der Völker in Frieden und Freiheit. Die Größe dieser Aufgabe erfordert die Hilfe aller derjenigen, die sich der Verbesserung der Wohnverhältnisse der breiten Schichten widmen.

Diese allgemeine menschliche, kulturelle und politische Verpflichtung endet nicht an den Grenzen des eigenen Landes. Deshalb bittet die DESWOS um Unterstützung ihrer Arbeit durch Mitgliedschaften und Spenden. Ziel ist und bleibt, durch planvolle Fördermaßnahmen und uneigennützig Hilfe zur Selbsthilfe für gesunde Wohn- und Lebensverhältnisse in Entwicklungsländern zu sorgen.

Berlin, den 4. November 2009



**Deutsche Entwicklungshilfe  
für soziales Wohnungs-  
und Siedlungswesen e.V.**

**Leitbild**

Die DESWOS ist die einzige wohnungswirtschaftliche Entwicklungshilfeorganisation in Deutschland. Sie wurde 1969 gegründet und wird getragen von den im GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V. zusammengeschlossenen Verbänden und ihren Mitgliedsunternehmen.

Die DESWOS ist rechtlich eigenständig und als gemeinnütziger Verein im Rahmen freiwilliger Mitgliedschaften organisiert. Sie ist offen für Unternehmen und Privatpersonen, die die Zielsetzungen und Grundwerte der DESWOS für die Entwicklungszusammenarbeit teilen und die Projektarbeit durch Spenden und Mitgliedsbeiträge unterstützen wollen.

## 1. Grundsätze, Werte und Ziele

Auftrag und Arbeit der DESWOS orientieren sich an der ideellen und praktischen Durchsetzung des Menschenrechts auf Wohnen, wie es im Artikel 25 (1) der Allgemeinen Erklärung der Menschenrechte verankert ist. Sie orientiert sich in ihrer Unterstützung insbesondere an den dort formulierten wirtschaftlichen und sozialen Rechten der Menschen.

Die DESWOS unterstützt das menschliche Streben nach Gerechtigkeit und Solidarität. In die Projektarbeit bringt sie sozialwirtschaftliche Erfahrungen ein, die sich historisch aus der gemeinnützigen Wohnungswirtschaft herleiten und die ihre Basis im gemeinschaftlichen Handeln und solidarischen Miteinander der Gesellschaft haben.

Die Förderung menschenwürdigen Wohnens folgt umfassenden und integrativen Ansätzen in enger Abstimmung mit den Partnerorganisationen und den Projektbeteiligten aus den hilfsbedürftigen Zielgruppen in den Entwicklungsländern. Die Projektförderung schließt Infrastrukturmaßnahmen, Einkommen schaffende Maßnahmen, Bildung und Ausbildung sowie die administrative und organisatorische Begleitung ein. Alle Maßnahmen sind darauf gerichtet, die Selbsthilfekräfte zu mobilisieren und die Verantwortlichkeit der Projektbeteiligten zu fördern.

Die DESWOS organisiert ihre Förderpolitik nach den Grundsätzen der Selbstverwaltung und demokratischen Willensbildung. Als unabhängige Einrichtung respektiert sie in ihrer Arbeit die kulturellen Werte und ethnischen Besonderheiten ihrer Partnerorganisationen und Zielgruppen. Sie

beachtet bei ihrer Arbeit Grundsätze ökologischen, Ressourcen schonenden und nachhaltigen Wirtschaftens.

Die Arbeit und die Projektförderung der DESWOS dienen der Entfaltung des individuellen wie gemeinschaftlichen menschlichen Entwicklungspotenzials mit der Zielrichtung der Förderung des allgemeinen Wohls.

## 2. Aufgaben der DESWOS

In der Überzeugung, dass Wohnen ein Grundbedürfnis ist und die Gestaltung menschenwürdiger Wohnverhältnisse der positiven Entwicklung des Menschen in der Gesellschaft dient, erfüllt die DESWOS ihre Aufgaben in kohärenter Abstimmung mit anderen Akteuren der Entwicklungszusammenarbeit.

### Die DESWOS

- o hilft bei der Vorbereitung und Realisierung von Wohnungs- und Siedlungsvorhaben hilfsbedürftigen Zielgruppen den Entwicklungsländern,
- o unterstützt den Aufbau der erforderlichen Infrastruktur sowie der sozialen und ökonomischen Maßnahmen zur Integration von Projektbeteiligten,
- o richtet sich an effektiven Maßnahmen zur Befriedigung der menschlichen Grundbedürfnisse aus,
- o fördert Maßnahmen der Forschung und der Dokumentation,
- o arbeitet mit nationalen und internationalen Partnerorganisationen, Behörden sowie mit allen Stellen, Organisationen, Unternehmen und Einrichtungen zusammen, die ebenfalls den genannten Zielen der DESWOS dienen,
- o betreibt eine aufklärende und solidarisierende Öffentlichkeitsarbeit zur Erfüllung ihrer Aufgaben. Damit stärkt die DESWOS die ideelle und finanzielle Basis der Entwicklungszusammenarbeit.